

BID DOCUMENT

For

NAME OF WORK : कसारी मसारी आवास योजना तहसील सदर, प्रयागराज (क्षेत्रफल 9811.35 वर्गमीटर) पर प्रस्तावित समूह आवास (अफोर्डेबल हाउस) भवन के निर्माण में सॉयल टेस्टिंग कराये जाने का कार्य।

Tender Document Number : 26(1)/CE/DA/2026



PRAYAGRAJ DEVELOPMENT AUTHORITY
7-8th FLOOR, INDIRA BHAWAN, CIVIL LINES, PRAYAGRAJ
Fax: 0532-2407833, E-mail: aldda@rediffmail.com



PRAYAGRAJ DEVELOPMENT AUTHORITY

TENDER FORM :

कार्य का नाम : कसारी मसारी आवास योजना
तहसील सदर, प्रयागराज (क्षेत्रफल 9811.35
वर्गमीटर) पर प्रस्तावित समूह आवास (अफोर्डेबल
हाउस) भवन के निर्माण में सॉयल टेस्टिंग कराये
जाने का कार्य।

Contractor Category :
'NABL Approved Lab'

Estimated Cost of Work: Rs. 3.36 Lac

EARNEST MONEY : Rs. 0.67 Lac (In the form of RTGS in PDA Account)

Cost of Tender : Rs. 236/- (Including) (In the form of RTGS or Cash in PDA Account)

Important Notice

उक्त निविदा हेतु निविदा मूल्य तथा जमानत धनराशि
RTGS के माध्यम से प्राधिकरण कोष में जमा करने के
उपरान्त UTR स्लिप की अलग-अलग स्कैन की हुई
कापी लगानी होगी। किसी निविदा के साथ समुचित
जमानत धनराशि एवं निविदा मूल्य जमा न होने पर
ऐसी निविदाएं अमान्य होंगी।

Tender Document
Number :
26(1)/CE/DA/2026

TENDER ISSUED TO:

RECEIPT NO. OF PAID TENDER COST:

7-8th FLOOR, INDIRA BHAWAN, CIVIL LINES, PRAYAGRAJ
Fax: 0532-2407833, E-mail: aldda@rediffmail.com

प्रयागराज विकास प्राधिकरण, प्रयागराज

ठेका फार्म

वास्ते

(निविदा/टेण्डर का फार्म)

प्रेषक :

दिनांक :

ठेकेदार

सेवा में,

अधिशाली अभियंता,
प्रयागराज विकास प्राधिकरण,
प्रयागराज।

मान्यवर,

मैं/हम लोग तैयार हूँ/हैं कि

जैसा कि ब्यौरा और ठेके की शर्तें हैं जो इसके साथ सम्मिलित हैं, उसी दर पर और उसी दाम पर जो नत्थी किये हुये टेण्डर प्रपत्र में दिया है और जिस पर मैंने/हम लोगों ने हस्ताक्षर किया है, और यदि टेण्डर मान लिया जाये तो मैं/हम लोग तैयार हूँ/हैं कि टेण्डर की दर के शर्तों को मानने और ठेके की शर्तों के अनुसार कार्य करूँगा/करेंगे।

मैं/हमने कार्य का नक्शा अथवा स्थान और कार्य के भागों को विस्तारपूर्वक देखा है और ठेके की शर्तों को ध्यानपूर्वक देखा और मैं/हम हर एक शर्त को मानने को तैयार हूँ/हैं। मैं/हम कार्य का आर्डर मिलने के बाद

..... महीने के अन्दर समाप्त करने का जिम्मा लेता हूँ/हैं। कार्य का आर्डर तीन महीने के अन्दर अपेक्षित है एवं इस अविध में बिना दरों में वृद्धि किये हुये कार्य सम्पादित करने को तैयार रहेंगे/रहूँगा।

मैंने अधिशाली अभियन्ता, प्रयागराज विकास प्राधिकरण के पक्ष में रुपया, रसीद संख्या तारीख के अनुसार बयाने के रुपये जमानत धनराशि जमा कर दिये हैं/दिया है, जिस पर कोई ब्याज न लूँगा। मैं/हम इस बात पर राजी हुए हैं कि टेण्डर मंजूर होने के सात दिन के अन्दर मैं/हम इन शर्तों का इकरारनामा न लिखा दूँ/दें और अपने ठेके के काम को आपकी आज्ञानुसार आरम्भ कर दूँ/दें यह पूरा धन, प्रयागराज विकास प्राधिकरण के हक में रख दूँगा/देंगे। यह पूरा धन प्रयागराज विकास प्राधिकरण के हाथ में तब तक रहेगा जब तक मेरे/हमारे बिल जायेंगे जिनसे हमारे इस धन का मुजरा होगा।

आपका विश्वासपात्र

मैं हूँ/हम हैं,

नोट : ठेकेदार को सूचित किया जाता है कि इस कार्य की लागत पर नियमानुसार टैक्स विभाग द्वारा बिल से काटा जायेगा जो ठेकेदार को मंजूर होगा।

ठेकेदार



प्रयागराज विकास प्राधिकरण, प्रयागराज

7वां, 8वां तल, इन्दिरा भवन, सिविल लाइन्स, प्रयागराज, उ०प्र०

ई-मेल आईडी: aldda@rediffmail.com

एन०आई०टी० संख्या : 26

/ प्र०मु०अभि० / वि०प्र० / 2026

दिनांक : 20, जुलाई, 2026

अल्पकालीन निविदा आमंत्रण सूचना

प्रयागराज विकास प्राधिकरण द्वारा निम्न तालिका के कार्य हेतु N.A.B.L. Approved Lab फर्मों से कार्य की निविदा सपटित नियम व शर्तों के अधीन एकल-बिड पद्धति में आमंत्रित की जाती है:-

क्र० सं०	कार्य का नाम	अनुमानित लागत (रु० लाख में)	धरोहर राशि (रु० लाख में)	निविदा प्रपत्र मूल्य GST सहित (रु० में)	निर्धारित श्रेणी	कार्य अवधि	निविदा जमा करने की अन्तिम तिथि व समय
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	कसारी मसारी आवास योजना तहसील-सदर, प्रयागराज (क्षेत्रफल 9811.35 वर्ग मीटर) पर प्रस्तावित नमूह आवास (अफोडेबल हाउस) भवन के निर्माण में सॉरल टेस्टिंग कराये जाने का कार्य।	3.36	0.67	236/-	N.A.B.L. Approved Lab	20 दिन	27-07-2026 02:00 PM

नियम व शर्त:-

- निविदा शुल्क (नॉन रिफण्डेबल) या धरोहर राशि की रसीद निविदा के साथ संलग्न करना अनिवार्य है।
- विस्तृत विवरण सहित निविदा प्रपत्र दिनांक 21-07-2026 को अपराह्न 02:00 बजे से प्रयागराज विकास प्राधिकरण की वेबसाइट www.pdaprayagraj.org पर प्राप्त एवं देखे जा सकते हैं।
- उपरोक्त निविदाएं प्रभारी मुख्य अभियन्ता कार्यालय कक्ष में रखे निविदा बाक्स में प्राप्त की जायेंगी।
- प्राप्त निविदायें निविदा जमा करने की अन्तिम तिथि वाले दिवस पर अपराह्न 3:00 बजे प्राधिकरण सभागार में खोली जायेंगी।
- निविदा आमंत्रण सूचना से सम्बन्धित संशोधन/परिमार्जन समाचार पत्र में प्रकाशित न कर उक्त वेबसाइट पर ही अपलोड किये जायेंगे।
- निविदा मूल्य व जमानत (धरोहर) धनराशि यूको बैंक, मुख्य शाखा, सरदार पटेल मार्ग, सिविल लाइन्स, प्रयागराज में प्रयागराज विकास प्राधिकरण, प्रयागराज के खाता संख्या-00320204000449 IFSC:- UCBA0000032 में NEFT/RTGS के माध्यम से जमा करते हुए प्राप्त यू०टी०आर० स्लिप (पृथक-पृथक) की स्कैन कापी निविदा के साथ संलग्न करना अनिवार्य है।
- यदि किसी कारणवश निविदा खोले जाने की तिथि को यदि अवकाश है तो उसके ठीक अगले कार्य दिवस में निविदा खोली जायेगी।
- निविदादाता को आयकर विभाग, श्रम विभाग एवं जी०एस०टी० विभाग में पंजीकरण होना अनिवार्य है। शासन द्वारा समय-समय पर लागू आयकर, लेबर सेस एवं अन्य करों की कटौती पूर्व की भांति ठेकेदार के बिलों से नियमानुसार की जायेगी। जी०एस०टी० नियमानुसार अतिरिक्त देय होगा।
- निविदा प्रपत्र एवं निविदा प्रपत्र के साथ संलग्न किये जाने वाले सभी प्रपत्रों को निविदादाता द्वारा स्वहस्ताक्षरित किया जाना चाहिए।
- सशर्त निविदा मान्य नहीं होगी।
- निविदादाता स्वयं स्थल देख लें और सही स्थिति से संतुष्ट होने के बाद ही निविदा में दरें अंकित करें। निविदा की दी गई दरें 02 माह तक मान्य होगी।
- निविदा दर 10% से अधिक निम्न होने की स्थिति में लोक निर्माण विभाग, उत्तर प्रदेश द्वारा निर्गत शासनादेश संख्या-622/23-12-2012/08टी०सी० दिनांक 08-06-2012 के अनुसार अतिरिक्त सिक्योरिटी/परफॉरमेन्स गारण्टी निविदा धनराशि पर देय होगी।
- केंद्र सरकार/राज्य सरकार/स्थानीय निकाय द्वारा समय-समय पर लगाये गये करों सहित नियमानुसार अन्य कटौतियाँ लोक निर्माण विभाग व शासन द्वारा जारी नियमों के अनुसार फर्म/ठेकेदार के चलित देयक से की जायेगी।
- निविदा स्वीकृति की दशा में निविदादाता को भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन तथा सेवा शर्त विनियमन) अधिनियम-1996 के अन्तर्गत कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व श्रम विभाग में पंजीयन सुनिश्चित कराना अनिवार्य होगा।
- निविदादाता को निविदा में दर्शित मदों के समान प्रकृति के कार्य का अनुभव संलग्न करना होगा। अनुभव प्रमाण पत्र संलग्न न होने की दशा में निविदा मान्य नहीं होगी।

16. निविदा सूचना प्राधिकरण की वेबसाइट pdaprayagraj.org.in पर पर देखे एवं अपलोड किये जा सकते हैं। उक्त निविदादाताओं से अनुरोध है कि वे नियमित रूप से उक्त वेबसाइट को समय-समय पर देखते रहें। निविदाओं के सम्बन्ध में कोई भी संशोधन/परिमार्जन/परिवर्तन व अतिरिक्त सूचनाएं उक्त वेबसाइट पर ही उपलब्ध करायी जायेगी।
17. कार्य की मात्रा में कमी/बढ़ोत्तरी अथवा विभाजित करने अथवा किसी भी निविदा/समस्त निविदाओं को बिना कारण बताये निरस्त करने का अधिकार उपाध्यक्ष, प्रयागराज विकास प्राधिकरण में निहित है, जिसके विरुद्ध निविदादाता का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।
18. निविदादाता द्वारा दिये गये दस्तावेजों/प्रमाण-पत्रों के गलत पाये जाने पर कार्य/अनुबन्ध की स्वीकृति को तत्काल निरस्त करते हुए ठेकेदार द्वारा जमा धरोहर/जमानत धनराशि को जब्त कर लिया जायेगा तथा ठेकेदार को काली-सूची में डाल दिया जायेगा। कार्य सम्पादन में विलम्ब किये जाने पर निविदा में प्रतिभाग करने से डिबार कर दिया जायेगा।
19. स्टेट बार काउंसिल में पंजीकृत व्यक्ति एवं आपराधिक रिकार्ड वाले निविदादाता को निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं है। साथ ही यदि निविदादाता का सगा सम्बन्धी (First Blood Relation & their dependent) प्रयागराज विकास प्राधिकरण में कार्यरत है तो उसे भी निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं है।
20. निविदादाता को इस आशय का शपथ-पत्र देना होगा कि उसका अथवा उसके पति/पत्नी का अथवा उसके किसी भी पार्टनर अथवा पार्टनर के पति/पत्नी का निकट का रिश्तेदार (पिता, पुत्र, पुत्री, पति, पत्नी, भाई, बहन) प्रयागराज विकास प्राधिकरण में कार्यरत नहीं हैं। यदि किसी भी समय इसके विपरीत तथ्य पाया गया तो ठेकेदार का पंजीकरण निरस्त करते हुए फर्म को कालीसूची में डाल दिया जायेगा।
21. निविदादाता को प्रस्तर-22 में उल्लेखित शर्तों के अतिरिक्त एक घोषणा पत्र इस आशय का देना आवश्यक होगा कि प्राधिकरण द्वारा जारी निविदा में जिसमें वह भाग ले रहा है उसमें उसके रिश्तेदार, सम्बन्धी या सम्बन्धी की फर्म या कम्पनी भाग नहीं लेगी। इसके विपरीत यदि यह पाया जाता है कि आवेदक द्वारा प्राधिकरण में इन तथ्यों को छिपाया गया है अथवा किसी समय इनकी अवहेलना की गई है तो प्राधिकरण को अधिकार होगा कि वह आवेदक का पंजीकरण अविलम्ब निरस्त कर दे और उसके पक्ष में यदि कोई कार्य आवंटन है तो उसको भी समाप्त करते हुए उसकी जमा धनराशि को प्राधिकरण अविलम्ब जब्त कर लेगा।
22. आवेदक या पंजीकृत किये जाने वाले ठेकेदार पर कम्प्टीशन एक्ट, 2002 के समस्त प्राविधान लागू होंगे और उनकी अवहेलना करने पर प्राधिकरण को सम्बन्धित ठेकेदार के विरुद्ध विधिसम्मत कार्यवाही करने का सम्पूर्ण अधिकार होगा।
23. यदि कोई निविदादाता बिड रिगिंग/Bid Collusion में सम्मिलित पाया जाता है अथवा निविदा की स्वस्थ प्रतियोगिता की प्रक्रिया को किसी भी प्रकार से दूषित करता है तो उसे भविष्य में होने वाली निविदा में प्रतिभाग करने हेतु प्रतिबन्धित कर दिया जायेगा।
24. 50% निर्धारित समय अवधि के पश्चात् कार्य की वित्तीय प्रगति 25% से कम होने पर सम्बन्धित ठेकेदार को कार्य समापन तक प्राधिकरण की निविदाओं में प्रतिभाग किये जाने हेतु प्रतिबन्धित किया जायेगा।
25. निविदादाताओं को निविदा शुल्क एवं धरोहर धनराशि की RTGS/NEFT के माध्यम से जमा होने की रसीद/स्लिप की मूलप्रति निविदा खोलने के अगले कार्य-दिवस में सम्बन्धित अधिशासी अभियंता के कार्यालय में जमा करना अनिवार्य होगा।

मुख्य अभियन्ता

प्रतिलिपि :-

1. उपाध्यक्ष महोदय को सादर अवलोकनार्थ।
2. सचिव महोदय को सादर सूचनार्थ।
3. प्रभारी अधिकारी-कम्प्यूटर को प्राधिकरण की वेबसाइट www.pdaprayagraj.org पर समय से अपलोड कराने हेतु।
4. प्रभारी अधिकारी-जनसम्पर्क को इस आशय के साथ प्रेषित कि उक्त निविदा को नियमानुसार दैनिक समाचार-पत्रों में प्रकाशित कराने एवं प्रकाशित होने के उपरान्त समाचार-पत्रों की प्रति उपलब्ध कराने हेतु सम्बन्धित को निर्देशित करने का कष्ट करें।
5. प्रभारी अधिकारी-ई-टेण्डरिंग को इस निर्देश के साथ प्रेषित कि उपरोक्त निविदा आमन्त्रण सूचना को प्राधिकरण की वेबसाइट www.pdaprayagraj.org पर समय से अपलोड करायी जाना सुनिश्चित करें।
6. सम्बन्धित अधिशासी अभियन्ताओं/सहायक अभियन्ताओं को इस निर्देश के साथ प्रेषित कि उपरोक्त निविदाओं से सम्बन्धित टेण्डर डॉक्यूमेंट निर्धारित समय में प्राधिकरण की वेबसाइट www.pdaprayagraj.org पर अपलोड करायी जाना सुनिश्चित करें एवं अपलोडिंग के उपरान्त इसकी प्रति डाउनलोड कर सम्बन्धित पत्रावली में रखी जाये।
7. नोटिस बोर्ड पर चस्पा हेतु।

मुख्य अभियन्ता

(Schedule-G)

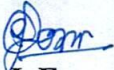
PRAYAGRAJ DEVELOPMENT AUTHORITY, PRAYAGRAJ

BILL OF QUANTITY

NAME OF WORK : कसारी मसारी आवास योजना तहसील सदर, प्रयागराज
(क्षेत्रफल 9811.35 वर्गमीटर) पर प्रस्तावित समूह आवास
(अफोर्डेबल हाउस) भवन के निर्माण में सॉयल टेस्टिंग कराये
जाने का कार्य।

DATE OF TENDER : 27.07.2026
COST OF TENDER : Rs. 236.00
EARNEST MONEY : Rs. 0.67 Lac
TIME OF COMPLETION : 20 Days

Sl. No.	Particulars	Qty.	Unit	Rate
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Soil Testing as per IS Soil 8 Bore Hole up to 30 meter Depth each with Test Report.	240.00	Rmt.	1400.00


J. E.


A. E.

E. E.

CONTRACTOR

- Note : (i) Above estimated rates are exclusive of G.S.T.
(ii) G.S.T. shall be paid to the contractor by department separately as per prevailing rules of G.S.T.
(iii) The bidders should quoted their rates exclusive of G.S.T.
(iv) All applicable deductions shall be made from the contractor's bills as per rule.
(v) E.P.F. & E.S.I. of Labour's as applicable paid by contractor as per rule.
(vi) NABL Approved Lab सम्बन्धी सर्टीफिकेट संलग्न करना अनिवार्य है, अन्यथा निविदा मान्य नहीं होगी।

I/We tender at _____ above/below (In figures) _____
(In words also) _____ above/below (to be filled as above or below the estimated rates) to the rate given in the above bill of quantities. The extra item if any not provided in the above bill of quantities will be paid as per condition provided in Para 12 of general condition of contract which I have seen in the office.

**Full Name of the Contractor/Firm
Address:**